ПРОЕКТ



# Україна

**ТЕРЕХІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

**ЧЕРНІГІВСЬКОГО РАЙОНУ**

**ЧЕРНІГІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сесія сьомого скликання)

\_\_\_\_\_\_\_\_2018 року

с. Терехівка

Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на   
нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2019 рік

Керуючися статтею 266 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Терехівська сільська рада Чернігівського району Чернігівської області ВИРІШИЛА:

1. Установити на території Терехівської сільської ради:

1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1;

2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.

2. Секретарю сільської ради Матюсі С.В. оприлюднити дане рішення на сайті Чернігівської районної ради та на інформаційному стенді в приміщенні Терехівської сільської ради.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, комунальної власності та соціально-економічного розвитку села.

4. Рішення 14 сесії 7 скликання від 31.05.2017 року «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянк, на 2018 рік» визнати таким, що втратило чинність з 01.01.2019 року.

5. Рішення набирає чинності з 01 січня 2019 року.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Сільський голова |  | М.А.Білоус |

Додаток 2

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням \_\_\_\_\_ сесії 7 скликання Терехівської сільської ради Чернігівського району Чернігівської області «Про встановлення ставок та пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2019 рік»

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 року

ПЕРЕЛІК  
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки1

Пільги встановлюються на 2019 рік та вводяться в дію  
 з 01 січня 2019 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об’єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об’єднаної територіальної громади |

74 74255 7425588700 Терехівська сільська рада Чернігівського

району Чернігівської області

|  |  |
| --- | --- |
| Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд | Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов’язання за рік) |
| Господарські (присадибні) будівлі − допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі (розміщені на присадибних ділянках), літні кухні, вбиральні, погреби, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції, інші будівлі, що є приналежними до об’єкта житлової нерухомості як головної речі, крім будівель, які використовуються з комерційною метою та для здійснення підприємницької діяльності. | 100 |
| Фізичні особи,площа квартир яких не перевищує 60 кв.м | 100 |
| Фізичні особи, площа будинків яких не перевищує 120 кв.м | 100 |
| Фізичні особи,які мають різні типи житлової нерухомості (квартира та будинок) площа яких в сумі не перевищує 180 кв.м | 100 |
| Будівлі для культової та релігійної діяльності | 100 |
| Об’єкти нежитлової нерухомості комунальної власності | 100 |
| Об’єкти нежитлової нерухомості організацій, які віднесені до Реєстру неприбуткових організацій (установ) | 100 |
| Об’єкти житлової та/або нежитлової нерухомості громадських об’єднань і благодійних організацій, статути (положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку, які використовуються для забезпечення діяльності, передбаченої такими статутами (положеннями) | 100 |

Сільський голова М.А.Білоус